|  |
| --- |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ**  **МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**  **БЕЛЯЕВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ**  **БЕЛЯЕВСКОГО РАЙОНА ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ** |
| **ПОСТАНОВЛЕНИЕ** |

О проведении публичных слушаний по рассмотрению проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Беляевский сельсовет Беляевского района Оренбургской области.

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства с учетом выявления мнения жителей муниципального образования Беляевский сельсовет Беляевского района по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Беляевский сельсовет Беляевского района Оренбургской области, руководствуясь п. 20 ч. 1 ст. 14 Федерального Закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 5.1, 32 Градостроительного Кодекса РФ, Земельным Кодексом РФ, Уставом муниципального образования Беляевский сельсовет, положением «О публичных слушаниях муниципального образования Беляевский сельсовет Беляевского района Оренбургской области», Правилами землепользования и застройки муниципального образования Беляевский сельсовет Беляевского района Оренбургской области, утвержденными решением Совета депутатов от 14.11.2012 г. № 104,рассмотрев разработанный проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Беляевский сельсовет Беляевского района Оренбургской области:

1. Назначить и провести публичные слушания по рассмотрению проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Беляевский сельсовет Беляевского района Оренбургской области.

2.Организатором публичных слушаний определить комиссию по внесению изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Беляевский сельсовет Беляевского района Оренбургской области в составе согласно приложению 1.

3. Провести публичные слушания 30 мая 2025 года в 16-00 часов местного времени в здании администрации МО Беляевский сельсовет, расположенному по адресу: Оренбургская область, Беляевский район, с. Беляевка, ул. Банковская, д. 9.

4. Определить место и время проведения экспозиции проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Беляевский сельсовет Беляевского района Оренбургской области – здание администрации муниципального образования Беляевский сельсовет (с. Беляевка, ул. Банковская, д. 9, телефон для справок: 8(35334) 2-11-88) с 05.05.2025 г. по 30.05.2025 г. (кроме выходных и праздничных дней) с 14.00 по 17.00 местного времени.

5.В период проведения экспозиции проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки участники имеют право вносить предложения и замечания посредством: направления в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний; записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта. Регистрация предложений, замечаний, возражений на Проект поступивших в соответствии с частью 10 статьи 5.1. Градостроительного кодекса РФ- здание администрации муниципального образования Беляевский сельсовет (с. Беляевка, ул. Банковская, д. 9, телефон для справок: 8(35334) 2-11-88) с 05.05.2025 г. по 30.05.2025 г. (кроме выходных и праздничных дней) с 14.00 по 17.00 местного времени.

6. Разместить проект изменений в Правила землепользования и застройки в сети Интернет на сайте муниципального образования Беляевский сельсовет в разделе «Градостроительная деятельность».

7. Провести публичные слушания с соблюдением требований действующего законодательства.

8. Подготовить и организовать опубликование заключения о результатах публичных слушаний в муниципальной газете «Исток» и организовать размещение полного текста протокола о проведении публичных слушаний, заключения и рекомендаций по результатам публичных слушаний в сети Интернет на сайте администрации муниципального образования Беляевский сельсовет в разделе «Градостроительная деятельность»

9. С учетом заключения о результатах публичных слушаний главе муниципального образования Беляевский сельсовет принять решение:

а) о согласии с проектом внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Беляевский сельсовет и направлении проекта на утверждение в представительный орган муниципального образования;

б) об отклонении проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки и направлении их на доработку.

10. Опубликовать извещение о проведении публичных слушаний по рассмотрению проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Беляевский сельсовет Беляевского района Оренбургской области для ознакомления в муниципальной газете «Исток» и в сети Интернет на сайте муниципального образования Беляевский сельсовет в разделе «Градостроительная деятельность».

11. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.

12. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава муниципального образования М.Х.Елешев



Разослано: бухгалтерии сельсовета, администрация района, прокурору района, в дело.

Приложение № 1

к постановлению администрации

МО Беляевский сельсовет

от 28.04.2025 № 52-п

СОСТАВ

комиссии по организации работы и проведению публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Беляевский сельсовет Беляевского района Оренбургской области

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИССИИ-

Елешев Максут Хайрулович - глава муниципального образования Беляевский сельсовет;

ЗАМЕСТИТЕЛЬ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ КОМИССИИ-

Феденко Константин Викторович – специалист 1 категории администрации муниципального образования Беляевский сельсовет;

СЕКРЕТАРЬ КОМИССИИ:-

Чеснокова Людмила Александровна – бухгалтер 2 категории администрации муниципального образования Беляевский сельсовет;

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:-

Ермолов Петр Георгиевич – специалист 1 категории администрации муниципального образования Беляевский сельсовет;

Тукушева Альмира Исмагиловна – депутат Совета депутатов муниципального образования Беляевский сельсовет.