

ПРОТОКОЛ № 3 ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

по вопросу:

« Предоставления разрешения на отступы от предельных параметров разрешенного строительства, по отступам от границ земельного участка фасадной стороны здания, северной стороны ул. Советской с 5 метров до 0,15 метров, на отступ с восточной стороны здания до границы соседнего земельного участка с 3 метров до 0,15 метров земельного участка с кадастровым номером 56:06:0201015:678 площадью 265 кв.м., расположенного по адресу: Оренбургская область, Беляевский район, Беляевский с/с, с. Беляевка, ул. Комсомольская д.18 «б».

Место проведения: с. Беляевка 3 июля 2025 г. в 15-00 часов

Здание администрации муниципального образования Беляевский сельсовет

По итогам регистрации присутствовало: 7 человек

Председательствующий: Бабнищева Лариса Анатольевна -заместитель главы муниципального образования Беляевский сельсовет.

Секретарь собрания: Феденко Константин Викторович – специалист администрации муниципального образования Беляевский сельсовет.

Присутствовали:

Подкидышева Ирина Павловна

Ермолов Петр Георгиевич

Ахметзянова Гюзелия Сайдалиевна

Белякова Асель Сарсенгалиевна

Мишукова Елена Вячеславовна

Публичные слушания проводятся в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 29.12.2004 г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса РФ», Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Уставом муниципального образования Беляевский сельсовет, Решением Совета Депутатов муниципального образования Беляевский сельсовет от 25 декабря 2014 года № 187 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях на территории муниципального образования Беляевский сельсовет Беляевского района Оренбургской области», постановлением администрации муниципального образования Беляевский сельсовет от 03.06.2025 г. № 61-п «О назначении публичных слушаний в отношении земельного участка с

кадастровым номером 56:06:0201015:678 расположенного по адресу: Оренбургская область, Беляевский район, с. Беляевка, ул. Комсомольская д.18 «б», размещения полного текста постановления и приложенных документов в сети Интернет на сайте администрации муниципального образования Беляевский сельсовет.

Целью проведения сегодняшних публичных слушаний является обсуждение вопроса о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке:

- разрешение на отступы от предельных параметров разрешенного строительства, по отступам от границ земельного участка фасадной стороны здания, северной стороны ул. Советской с 5 метров до 0,15 метров, на отступ с восточной стороны здания до границы соседнего земельного участка с 3 метров до 0,15 метров на земельном участке с кадастровым номером 56:06:0201015:678 площадью 265 кв.м., расположенного по адресу: Оренбургская область, Беляевский район, Беляевский с/с, с. Беляевка, ул. Комсомольская д.18 «б».

Результаты публичных слушаний носят рекомендательный характер.

Время для выступлений:

-основному докладчику с информацией по вопросу - до 10 минут;

-для выступления в процессе слушаний – 3-5 минут.

С докладом по вопросам слушаний выступил:

Бабнищева Лариса Анатольевна -заместитель главы муниципального образования Беляевский сельсовет.

В ходе доклада он уточнил цель проведения сегодняшних публичных слушаний, является обсуждение вопроса предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке считать состоявшимися:

- разрешение на отступы от предельных параметров разрешенного строительства, по отступам от границ земельного участка фасадной стороны здания, северной стороны ул. Советской с 5 метров до 0,15 метров, на отступ с восточной стороны здания до границы соседнего земельного участка с 3 метров до 0,15 метров на земельном участке с кадастровым номером 56:06:0201015:678 площадью 265 кв.м., расположенного по адресу: Оренбургская область, Беляевский район, Беляевский с/с, с. Беляевка, ул. Комсомольская д.18 «б».

Предложений и замечаний не поступило.

В результате рассмотрения материалов публичных слушаний установлено следующее: порядок и процедура публичных слушаний соблюдены согласно Положению о публичных слушаниях, утвержденному решением Совета депутатов от 25.12.2014 № 187.

Публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке считать состоявшимися.

Согласно Положению о публичных слушаниях нужно принять заключение о результатах публичных слушаний.

Предложено изложить заключение в следующей редакции:

1. Рекомендовать Администрации муниципального образования Беляевский сельсовет Беляевского района Оренбургской области дать письменный ответ на заявление « О выдаче разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (отступы от предельных параметров разрешенного строительства, по отступам от границ земельного участка фасадной стороны здания, северной стороны ул. Советской с 5 метров до 0,15 метров, на отступ с восточной стороны здания до границы соседнего земельного участка с 3 метров до 0,15 метров на земельном участке с кадастровым номером 56:06:0201015:678 площадью 265 кв.м., расположенного по адресу: Оренбургская область, Беляевский район, Беляевский с/с, с. Беляевка, ул. Комсомольская д.18 «б»).

2. Заключение и протокол публичных слушаний направить Главе Администрации муниципального образования Беляевский сельсовет Беляевского района Оренбургской области для информации, в Администрацию муниципального образования Беляевский сельсовет Беляевского района Оренбургской области, для официального опубликования (обнародования) на официальном сайте муниципального образования Беляевский сельсовет.

Председательствующий публичных слушаний *Табин* Л.А.Бабнищева

Секретарь публичных слушаний



К.В.Феденко