|  |
| --- |
|  **РЕШЕНИЕ** CОВЕТА ДЕПУТАТОВМУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯБЕЛЯЕВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТБЕЛЯЕВСКОГО РАЙОНА ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИТРЕТЬЕГО СОЗЫВА |
|  |

31.10.2017 № 103

с. Беляевка

|  |
| --- |
| О внесении изменений и дополнение в решение Совета депутатов муниципального образования Беляевский сельсовет Беляевского района Оренбургской области от 30.11.2016 № 51 |

В соответствии с главой 32 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 30.09.2017 № 286-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» и Уставом муниципального образования Беляевский сельсовет, Совет депутатов муниципального образования Беляевский сельсовет РЕШИЛ:

1. Внести изменения в решение Совета депутатов муниципального образования Беляевский сельсовет Беляевского района Оренбургской области от 30.11.2016 № 51 «Об установлении налога на имущество физических лиц», следующего содержания:

* 1. Пункт 3 решения изложить в новой редакции, следующего содержания:

«3. Установить на территории муниципального образования Беляевский сельсовет ставки налога в следующих размерах:

|  |  |
| --- | --- |
| Кадастровая стоимость объекта налогообложения | Ставка налога в процентах |
| жилой дом, квартира, комната, гараж, машино-место, единый недвижимый комплекс, в состав которого входит хотя бы один жилой дом, объект незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом, хозяйственное строение или сооружение, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров, расположенных на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства  | 0,1 |
| объект налогообложения, включенный в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объекта налогообложения, предусмотренного абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а так же объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей | 2,0 |
| прочие объекты налогообложения | 0,5 |

1.2. Добавить в решение Пункт 7, следующего содержания:

«7. Налогоплательщики - физические лица, имеющие право на налоговые льготы, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

В случае если документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, в налоговом органе отсутствуют, в том числе не представлены налогоплательщиком самостоятельно, налоговый орган по информации, указанной в заявлении налогоплательщика о предоставлении налоговой льготы, запрашивает сведения, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, у органов, организаций, должностных лиц, у которых имеются эти сведения».

2. Опубликовать настоящее решение в муниципальной газете «Исток» и разместить на сайте МО Беляевский сельсовет.

3. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2018 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования (обнародования) в средствах массовой информации.

Глава муниципального образования-

Председатель Совета депутатов

муниципального образования

Беляевский сельсовет Ю.В.Злубко

Разослано: МРИФНС № 5 по Оренбургской области, финотдел, администрации района, прокурору, в дело.