**Информационное сообщение**

Администрация муниципального образования Беляевский сельсовет сообщает о проведении, аукциона по продаже муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Беляевский сельсовет Оренбургской области.

Основание проведения аукциона - постановление администрации Беляевского сельсовет от 25.10.2017 № 140-п «О проведении аукциона по продаже муниципального имущества».

Организатор аукциона (продавец) – администрация муниципального образования Беляевский сельсовет Оренбургской области.

Способ приватизации - продажа имущества на аукционе открытом по составу участников и открытом по форме подаче предложений о цене имущества.

Начало приема заявок на участие в аукционе –09.00 час. 01.11.2017 года.

Время и дата окончания приема заявок на участие в аукционе - 17.00 час. 06.12.2017 года.

Время и место приема заявок – рабочие дни с 09.00 по 17.00 час.по адресу: Оренбургская область, Беляевский район, с.Беляевка, ул. Банковская, 9, кабинет специалистов администрации муниципального образования Беляевкий сельсовет. Контактные телефоны: (35334) 2-18-15, 2-11-88.

Дата, время и место определения участников аукциона **–** 08.12.2017года в 09.30 час. по адресу: Оренбургская область, Беляевский район, с.Беляевка, ул. Банковская, 9, кабинет главы администрации муниципального образования Беляевский сельсовет.

Дата, время и место проведения аукциона – 08.12.2017 года в 11.00 час.мин. местного времени по адресу: Оренбургская область, с.Беляевка, ул. Банковская, 9, кабинет главы администрации муниципального образования Беляевский сельсовет.

***Сведения о выставляемом на аукционе имуществе:***

* ЛОТ № 1 – Деревообрабатывающий станок ПДС, 1976 года выпуска, для утилизации;
* ЛОТ № 2 – Деревообрабатывающий станок, 2003 года выпуска, для утилизации;
* ЛОТ № 3 – Фрезерный станок 6 Р12, 2000 года выпуска, для утилизации;
* ЛОТ № 4 – Водяной насос ЭВЦ 8\*25\*100, для утилизации;
* ЛОТ № 5 – Насос К 160/30, 1996 года выпуска, для утилизации;
* ЛОТ № 6 – Насос К 160/30, 1996 года выпуска, для утилизации;
* ЛОТ № 7 – Косилка КРН-20,2003 года выпуска, для утилизации;
* ЛОТ № 8 – Формы для пеноблоков, 2000 года выпуска, для утилизации;
* ЛОТ № 9 – Шлакоблочный станок, 1999 года выпуска, для утилизации;
* ЛОТ № 10 – Сварочный генератор, 1994 года выпуска, для утилизации;
* ЛОТ № 11 – Сцепка СП-16, 2002 года выпуска, для утилизации;
* ЛОТ № 12 – Культиватор КПГ-4, 2002 года выпуска, для утилизации;
* ЛОТ № 13 – Культиватор КПГ-4, 2002 года выпуска, для утилизации;
* ЛОТ № 14 – Дизельная электростанция, 2002 года выпуска, для утилизации;
* ЛОТ № 15 – Агрегат сварочный (САГ), 1994 года выпуска, для утилизации;
* ЛОТ № 16 – Насос К-160/30, 1996 года выпуска, для утилизации;
* ЛОТ № 17 – Насос К 160/30,1996 года выпуска, для утилизации;
* ЛОТ № 18 – Отопительный котел КСВ-2,9 Г, 2005 года выпуска, для утилизации;
* ЛОТ № 19 – Водяной насос ЭВЦ 6\*10\*80, для утилизации;
* ЛОТ № 20 – Водяной насос ЭВЦ 6\*10\*80, для утилизации;
* ЛОТ № 21 – Водяной насос ЭВЦ 6\*16\*75, для утилизации;
* ЛОТ № 22 – Транспортер наклонной, 2003 года выпуска, для утилизации;
* ЛОТ № 23 – Трансформатор сварочный, 1994 года выпуска, для утилизации;
* ЛОТ № 24 – Деревообрабатывающий станок УИ, 1995 года выпуска, для утилизации;
* ЛОТ № 25 – Жатка ЖВН-6, 2003 года выпуска, для утилизации;
* ЛОТ № 26 – Сеялки СЗП, 2002 года выпуска, для утилизации;
* ЛОТ № 27 – Сеялка СЗП, 2002 года выпуска, для утилизации;
* ЛОТ № 28 – Сеялка СЗП, 2002 года выпуска, для утилизации;
* ЛОТ № 29 – Сварочный аппарат ТДМ-400, 1995 года выпуска, для утилизации;
* ЛОТ № 30 – Генератор ацетиленовый, для утилизации;
* ЛОТ № 31 – Кран балка грузоподъемность 3 тонны, 1999 года выпуска, для утилизации;
* ЛОТ № 32 – Сеялка СЗС 2,1, 2002 года выпуска, для утилизации;
* ЛОТ № 33 – Сеялка СЗС 2,1, 2002 года выпуска, для утилизации;
* ЛОТ № 34 – Сеялка СЗС 2,1, 2002 года выпуска, для утилизации;
* ЛОТ № 35 – Сеялка СЗС 2,1, 2002 года выпуска, для утилизации;
* ЛОТ № 36 – Сеялка СЗС 2,1, 2002 года выпуска, для утилизации;
* ЛОТ № 37 – Электродвигатель АИР М2, для утилизации;
* ЛОТ № 38 – Электронасос, 1996 года выпуска, для утилизации;
* ЛОТ № 39 – Отопительный котел ЯИК-100, 2003 года выпуска, для утилизации;
* ЛОТ № 40 – Отопительный котел ЯИК-100, 2003 года выпуска, для утилизации;
* ЛОТ № 41 – Деревообрабатывающий станок СРЗ, 1976 года выпуска, для утилизации;
* ЛОТ № 42 – Бетономешалка, 2000 года выпуска, для утилизации;
* ЛОТ № 43 – Бетономешалка, 2001 года выпуска, для утилизации;
* ЛОТ № 44 – Водяной насос ЭВЦ 8\*25\*100, для утилизации.

***Начальная цена имущества:***

* ЛОТ № 1 – Деревообрабатывающий станок ПДС в размере 360 (триста шестьдесят) рублей;
* ЛОТ № 2 – Деревообрабатывающий станок в размере 850 (восемьсот пятьдесят) рублей;
* ЛОТ № 3 – Фрезерный станок 6 Р12 в размере 19300 (девятнадцать тысяч триста) рублей;
* ЛОТ № 4 – Водяной насос ЭВЦ 8\*25\*100 в размере 550 (пятьсот пятьдесят) рублей;
* ЛОТ № 5 – Насос К 160/30 в размере 930 (девятьсот тридцать) рублей;
* ЛОТ № 6 – Насос К 160/30 в размере 930 (девятьсот тридцать) рублей;
* ЛОТ № 7 – Косилка КРН-20 в размере 5560 (пять тысяч пятьсот шестьдесят) рублей;
* ЛОТ № 8 – Формы для пеноблоков в размере 900 (девятьсот) рублей;
* ЛОТ № 9 – Шлакоблочный станок в размере 1250 (одна тысяча двести пятьдесят) рублей;
* ЛОТ № 10 – Сварочный генератор в размере 4400 (четыре тысячи четыреста) рублей;
* ЛОТ № 11 – Сцепка СП-16 в размере 3200 (три тысячи двести) рублей;
* ЛОТ № 12 – Культиватор КПГ-4 в размере 3800 (три тысячи восемьсот) рублей;
* ЛОТ № 13 – Культиватор КПГ-4, 2002 года выпуска в размере 3800 (три тысячи восемьсот) рублей;
* ЛОТ № 14 – Дизельная электростанция в размере 6700 (шесть тысяч семьсот) рублей;
* ЛОТ № 15 – Агрегат сварочный в размере 5900 (пять тысяч девятьсот) рублей;
* ЛОТ № 16 – Насос К-160/30 в размере 930 (девятьсот тридцать) рублей;
* ЛОТ № 17 – Насос К 160/30 в размере 930 (девятьсот тридцать) рублей;
* ЛОТ № 18 – Отопительный котел КСВ-2,9 Г в размере 3400 (три тысячи четыреста) рублей;
* ЛОТ № 19 – Водяной насос ЭВЦ 6\*10\*80 в размере 400 (четыреста) рублей;
* ЛОТ № 20 – Водяной насос ЭВЦ 6\*10\*80 в размере 400 (четыреста) рублей;
* ЛОТ № 21 – Водяной насос ЭВЦ 6\*16\*75 в размере 430 (четыреста тридцать) рублей;
* ЛОТ № 22 – Транспортер наклонной в размере 490 (четыреста девяносто) рублей;
* ЛОТ № 23 – Трансформатор сварочный в размере 860 (восемьсот шестьдесят) рублей;
* ЛОТ № 24 – Деревообрабатывающий станок УИ в размере 220 (двести двадцать) рублей;
* ЛОТ № 25 – Жатка ЖВН-6 в размере 4650 (четыре тысячи шестьсот пятьдесят) рублей;
* ЛОТ № 26 – Сеялка СЗП в размере 2600 (две тысячи шестьсот) рублей за каждую;
* ЛОТ № 27– Сеялка СЗП, 2002 года выпуска, для утилизации в размере 2600 (две тысячи шестьсот) рублей;
* ЛОТ № 28– Сеялка СЗП, 2002 года выпуска, для утилизации в размере 2600 (две тысячи шестьсот) рублей;
* ЛОТ № 29 – Сварочный аппарат ТдМ-400 в размере 600 (шестьсот) рублей;
* ЛОТ № 30 – Генератор ацетиленовый в размере 100 (сто) рублей;
* ЛОТ № 31 – Кран балка грузоподъемность 3 тонны в размере 400 (четыреста) рублей;
* ЛОТ № 32 – Сеялка СЗС 2,1 в размере 7800 (семь тысяч восемьсот) рублей;
* ЛОТ № 33 – Сеялка СЗС 2,1, 2002 года выпуска, для утилизации 7800 (семь тысяч восемьсот) рублей ;
* ЛОТ № 34 – Сеялка СЗС 2,1, 2002 года выпуска, для утилизации 7800 (семь тысяч восемьсот) рублей;
* ЛОТ № 35 – Сеялка СЗС 2,1, 2002 года выпуска, для утилизации 7800 (семь тысяч восемьсот) рублей;
* ЛОТ № 36 – Сеялка СЗС 2,1, 2002 года выпуска, для утилизации 7800 (семь тысяч восемьсот) рублей;
* ЛОТ № 37 – Электродвигатель АИР М2 в размере 360 (триста шестьдесят) рублей;
* ЛОТ № 38 – Электронасос в размере 430 (четыреста тридцать) рублей;
* ЛОТ № 39 – Отопительный котел ЯИК-100 в размере 3270 (три тысячи двести семьдесят) рублей;
* ЛОТ № 40 – Отопительный котел ЯИК-100 в размере 3270 (три тысячи двести семьдесят) рублей;
* ЛОТ № 41 – Деревообрабатывающий станок СРЗ в размере 340 (триста сорок) рублей;
* ЛОТ № 42 – Бетономешалка в размере 500 (пятьсот) рублей;
* ЛОТ № 43 – Бетономешалка в размере 500 (пятьсот) рублей;
* ЛОТ № 44 – Водяной насос ЭВЦ 8\*25\*100 в размере 550 (пятьсот пятьдесят) рублей.

***Величина повышения начальной цены (шаг аукциона) установлена в размере 5 процентов начальной цены:***

* ЛОТ № 1 – Деревообрабатывающий станок ПДС в размере 18 (восемнадцать) рублей;
* ЛОТ № 2 – Деревообрабатывающий станок в размере 42,5 (сорок два) рубля 50 коп.;
* ЛОТ № 3 – Фрезерный станок 6 Р12 в размере 965 (девятьсот шестьдесят пять) рублей;
* ЛОТ № 4 – Водяной насос ЭВЦ 8\*20\*100 в размере 27,5 (двадцать семь) рублей 50 коп.;
* ЛОТ № 5 – Насос К 160/30 в размере 46,5 (сорок шесть) рублей 50 коп.;
* ЛОТ № 6 – Насос К 160/30 в размере 46,5 (сорок шесть) рублей 50 коп.;
* ЛОТ № 7 – Косилка КРН-20 в размере 278 (двести семьдесят восемь) рублей;
* ЛОТ № 8 – Формы для пеноблоков в размере 45 (сорок пять) рублей;
* ЛОТ № 9 – Шлакоблочный станок в размере 62,5 (шестьдесят два) рубля 50 коп.;
* ЛОТ № 10 – Сварочный генератор в размере 220 (двести двадцать) рублей;
* ЛОТ № 11 – Сцепка СП-16 в размере 160 (сто шестьдесят) рублей;
* ЛОТ № 12 – Культиватор КПГ-4 в размере 190 (сто девяностт) рублей;
* ЛОТ № 13 – Культиватор КПГ-4 в размере 190 (сто девяностт) рублей;
* ЛОТ № 14 – Дизельная электростанция в размере 335 (триста тридцать пять) рублей;
* ЛОТ № 15 – Агрегат сварочный в размере 295 (двести девяносто пять) рублей;
* ЛОТ № 16 – Насос К-160/30 в размере 46,5 (сорок шесть) рублей 50 коп.;
* ЛОТ № 17 – Насос К 160/30 в размере 46,5 (сорок шесть) рублей 50 коп.;
* ЛОТ № 18 – Отопительный котел КСВ-2,9 Г в размере 170 (сто семьдесят) рублей;
* ЛОТ № 19 – Водяной насос ЭВЦ 6\*10\*80 в размере 20 (двадцать) рублей;
* ЛОТ № 20 – Водяной насос ЭВЦ 6\*10\*80 в размере 20 (двадцать) рублей;
* ЛОТ № 21 – Водяной насос ЭВЦ 6\*16\*75 в размере 21,5 (двадцать один) рубль 50 коп.;
* ЛОТ № 22 – Транспортер наклонной в размере 24,5 (двадцать четыре) рубля 50 коп.;
* ЛОТ № 23 – Трансформатор сварочный в размере 43 (сорок три) рубля;
* ЛОТ № 24 – Деревообрабатывающий станок УИ в размере 11 (одиннадцать) рублей;
* ЛОТ № 25 – Жатка ЖВН-6 в размере 232,5 (двести тридцать два) рубля 50 коп.;
* ЛОТ № 26 – Сеялки СЗП в размере 130 (сто тридцать) рублей;
* ЛОТ № 27 – Сеялки СЗП в размере 130 (сто тридцать) рублей;
* ЛОТ № 28 – Сеялки СЗП в размере 130 (сто тридцать) рублей;
* ЛОТ № 29 – Сварочный аппарат ТдМ-400 в размере 30 (тридцать) рублей;
* ЛОТ № 30 – Генератор ацетиленовый в размере 5 (пять) рублей;
* ЛОТ № 31 – Кран балка грузоподъемность 3 тонны в размере 20 (двадцать) рублей;
* ЛОТ № 32 – Сеялка СЗС 2,1 в размере 390 (триста девяносто) рублей;
* ЛОТ № 33 – Сеялка СЗС 2, 1 в размере 390 (триста девяносто) рублей;
* ЛОТ № 34 – Сеялка СЗС 2,1 в размере 390 (триста девяносто) рублей;
* ЛОТ № 35 – Сеялка СЗС 2,1 в размере 390 (триста девяносто) рублей;
* ЛОТ № 36 – Сеялка СЗС 2,1 в размере 390 (триста девяносто) рублей;
* ЛОТ № 37 – Электродвигатель АИР М2 в размере 18 (восемнадцать) рублей;
* ЛОТ № 38 – Электронасос в размере 21,5 (двадцать один) рубль 50 коп.;
* ЛОТ № 39 – Отопительный котел ЯИК-100 в размере 163,5 (сто шестьдесят три) рубля 50 коп.;
* ЛОТ № 40 – Отопительный котел ЯИК-100 в размере 163,5 (сто шестьдесят три) рубля 50 коп.;
* ЛОТ № 41 – Деревообрабатывающий станок СРЗ в размере 17 (семнадцать) рублей;
* ЛОТ № 42 – Бетономешалка в размере 25 (двадцать пять) рублей;
* ЛОТ № 43 – Бетономешалка в размере 25 (двадцать пять) рублей;
* ЛОТ № 44 – Водяной насос ЭВЦ 8\*25\*100 в размере 27,5 (двадцать семь) рублей 50 коп.;

***Задаток для участия в аукционе в размере 20 процентов начальной цены перечисляется до окончания срока приема заявок:***

* ЛОТ № 1 – Деревообрабатывающий станок ПДС в размере 72 (семьдесят два) рубля;
* ЛОТ № 2 – Деревообрабатывающий станок в размере 170 (сто семьдесят) рублей;
* ЛОТ № 3 – Фрезерный станок 6 Р12 в размере 3860 (три тысячи восемьсот шестьдесят) рублей;
* ЛОТ № 4 – Водяной насос ЭВЦ 8\*25\*100 в размере 110 (сто десять) рублей;
* ЛОТ № 5 – Насос К 160/30 в размере 186 (сто восемьдесят шесть) рублей;
* ЛОТ № 6 – Насос К 160/30 в размере 186 (сто восемьдесят шесть) рублей;
* ЛОТ № 7 – Косилка КРН-20 в размере 1112 (одна тысяча сто двенадцать) рублей;
* ЛОТ № 8 – Формы для пеноблоков в размере 180 (сто восемьдесят) рублей;
* ЛОТ № 9 – Шлакоблочный станок в размере 250 (двести пятьдесят) рублей;
* ЛОТ № 10 – Сварочный генератор в размере 880 (восемьсот восемьдесят) рублей;
* ЛОТ № 11 – Сцепка СП-16 в размере 640 (шестьсот сорок) рублей;
* ЛОТ № 12 – Культиватор КПГ-4 в размере 760 (семьсот шестьдесят) рублей;
* ЛОТ № 13 – Культиваторы КПГ-4 в размере 760 (семьсот шестьдесят) рублей;
* ЛОТ № 14 – Дизельная электростанция в размере 1340 (одна тысяча триста сорок) рублей;
* ЛОТ № 15 – Агрегат сварочный в размере 1180 (одна тысяча сто восемьдесят) рублей;
* ЛОТ № 16 – Насос К-160/30 в размере 186 (сто восемьдесят шесть) рублей;
* ЛОТ № 17 – Насос К 160/30 в размере 186 (сто восемьдесят шесть) рублей;
* ЛОТ № 18 – Отопительный котел КСВ-2,9 Г в размере 680 (шестьсот восемьдесят) рублей;
* ЛОТ № 19 – Водяной насос ЭВЦ 6\*10\*80 в размере 80 (восемьдесят) рублей;
* ЛОТ № 20 – Водяной насос ЭВЦ 6\*10\*80 в размере 80 (восемьдесят) рублей;
* ЛОТ № 21 – Водяной насос ЭВЦ 6\*16\*75 в размере 86 (восемьдесят шесть) рублей;
* ЛОТ № 22 – Транспортер наклонной в размере 98 (девяносто восемьдесят) рублей;
* ЛОТ № 23 – Трансформатор сварочный в размере 172 (сто семьдесят два) рубля;
* ЛОТ № 24 – Деревообрабатывающий станок УИ в размере 44 (сорок четыре) рублей;
* ЛОТ № 25 – Жатка ЖВН-6 в размере 930 (девятьсот тридцать) рублей;
* ЛОТ № 26 – Сеялка СЗП в размере 520 (пятьсот двадцать) рублей за каждую;
* ЛОТ № 27 – Сеялка СЗП в размере 520 (пятьсот двадцать) рублей за каждую;
* ЛОТ № 28 – Сеялка СЗП в размере 520 (пятьсот двадцать) рублей за каждую;
* ЛОТ № 29 – Сварочный аппарат ТдМ-400 в размере 120 (сто двадцать) рублей;
* ЛОТ № 30 – Генератор ацетиленовый в размере 20 (двадцать) рублей;
* ЛОТ № 31 – Кран балка грузоподъемность 3 тонны в размере 80 (восемьдесят) рублей;
* ЛОТ № 32 – Сеялка СЗС 2,1 в размере 1560 (тысяча пятьсот шестьдесят) рублей;
* ЛОТ № 33 – Сеялка СЗС 2,1 в размере 1560 (тысяча пятьсот шестьдесят) рублей;
* ЛОТ № 34 – Сеялка СЗС 2,1 в размере 1560 (тысяча пятьсот шестьдесят) рублей;
* ЛОТ № 35 – Сеялка СЗС 2,1 в размере 1560 (тысяча пятьсот шестьдесят) рублей;
* ЛОТ № 36 – Сеялка СЗС 2,1 в размере 1560 (тысяча пятьсот шестьдесят) рублей;
* ЛОТ № 37 – Электродвигатель АИР М2 в размере 72 (семьдесят два) рублей;
* ЛОТ № 38 – Электронасос в размере 86 (восемьдесят шесть) рублей;
* ЛОТ № 39 – Отопительный котел ЯИК-100 в размере 654 (шестьсот пятьдесят четыре) рубля;
* ЛОТ № 40 – Отопительный котел ЯИК-100 в размере 654 (шестьсот пятьдесят четыре) рубля;
* ЛОТ № 41 – Деревообрабатывающий станок СРЗ в размере 68 (шестьдесят восемь) рублей;
* ЛОТ № 42 – Бетономешалка в размере 100 (сто) рублей;
* ЛОТ № 43 – Бетономешалка в размере 100 (сто) рублей;
* ЛОТ № 44 – Водяной насос ЭВЦ 8\*25\*100 в размере 110 (сто десять) рублей.

Организатор аукциона организует проведение осмотра объектов аукциона претендентами и другими заинтересованными лицами каждые 5 рабочих дней с даты размещения извещения о проведении аукциона, но не позднее, чем за 2 рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Время начала осмотра 10.00.

***Реквизиты для перечисления задатка:***

**ИНН 5623012123, КПП 562301001**

**ОКТМО 53610404**

**получатель: УФК по Оренбургской области (Администрация муниципального образования Беляевский сельсовет Беляевского района Оренбургской областил/ц 05533026160)**

**БИК 045354001 Банк получатель: Отделение Оренбург г. Оренбург**

**Р/с 40302810700003000135**

В строке «Назначения платежа» в обязательном порядке указать: «Задаток на участие в аукционе 08.12.2017 года по продаже муниципального имущества».

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет продавца, является выписка с этого счета.

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса РФ.

**Задатки возвращаются участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона.**

До признания претендента участником аукциона он имеет право посредством уведомления в письменной форме отозвать зарегистрированную заявку. В случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступивший от претендента задаток подлежит возврату в срок не позднее чем пять дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона. При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается и он утрачивает право на заключение указанного договора.

***Порядок подачи заявок на участие в аукционе***

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Заявки подаются, начиная с опубликованной даты начала приема заявок до даты окончания приема заявок, указанных в настоящем информационном сообщении.

Заявки, поступившие по истечении срока приема, указанного в информационном сообщении о проведении аукциона, вместе с описями, на которых делается отметка об отказе в принятии документов, возвращаются претендентам или их уполномоченным представителям под расписку.

***Документы, предоставляемые покупателями муниципального имущества***

Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

*юридические лица:*

- заверенные копии учредительных документов;

-документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

*физические лица* предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

***Требования к оформлению представляемых покупателями документов***

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

***Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:***

1. представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

2. представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

3. заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

4. не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в информационном сообщении.

Определение участников аукциона, порядок проведения и порядок определения победителя осуществляется в соответствии с Федеральным законом РФ от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и постановлением Правительства РФ от 12.08.2002 № 585 «Об утверждении Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе»:

***Определение участников аукциона***

Решения продавца о признании претендентов участниками аукциона оформляется протоколом.

В протоколе о признании претендентов участниками аукциона приводится перечень принятых заявок с указанием имен (наименований) претендентов, перечень отозванных заявок, имена (наименования) претендентов, признанных участниками аукциона, а также имена (наименования) претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа.

При наличии оснований для признания аукциона несостоявшимся продавец принимает соответствующее решение, которое оформляется протоколом.

В день определения участников аукциона, указанный в информационном сообщении о проведении аукциона, продавец рассматривает заявки и документы претендентов, устанавливает факт поступления от претендентов задатков на основании выписки (выписок) с соответствующего счета. По результатам рассмотрения документов продавец принимает решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе.

Претенденты, признанные участниками аукциона, и претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления данного решения протоколом путем вручения им под расписку соответствующего уведомления либо направления такого уведомления по почте заказным письмом.

Информация об отказе в допуске к участию в аукционе размещается на официальном сайте муниципального образования Беляевский сельсовет в сети Интернет <http://mo-be.orb.ru/>, на сайте определенном Правительством РФ [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)в срок не позднее рабочего дня, следующего за днем принятия указанного решения.

Претендент приобретает статус участника аукциона с момента оформления продавцом протокола о признании претендентов участниками аукциона.

***Порядок проведения аукциона и порядок определения победителя***

Аукцион с подачей предложений о цене имущества в открытой форме проводится в следующем порядке:

а) аукцион ведет аукционист в присутствии уполномоченного представителя продавца, который обеспечивает порядок при проведении торгов;

б) участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки участника аукциона (далее именуются - карточки);

в) аукцион начинается с объявления уполномоченным представителем продавца об открытии аукциона;

г) после открытия аукциона аукционистом оглашаются наименование имущества, основные его характеристики, начальная цена продажи и "шаг аукциона".

"Шаг аукциона" устанавливается продавцом в фиксированной сумме, составляющей не более 5 процентов начальной цены продажи, и не изменяется в течение всего аукциона;

д) после оглашения аукционистом начальной цены продажи участникам аукциона предлагается заявить эту цену путем поднятия карточек;

е) после заявления участниками аукциона начальной цены аукционист предлагает участникам аукциона заявлять свои предложения по цене продажи, превышающей начальную цену. Каждая последующая цена, превышающая предыдущую цену на "шаг аукциона", заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек. В случае заявления цены, кратной "шагу аукциона", эта цена заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек и ее оглашения;

ж) аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым заявил начальную или последующую цену, указывает на этого участника и объявляет заявленную цену как цену продажи. При отсутствии предложений со стороны иных участников аукциона аукционист повторяет эту цену 3 раза. Если до третьего повторения заявленной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену, аукцион завершается;

з) по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже имущества, называет его продажную цену и номер карточки победителя аукциона. Победителем аукциона признается участник, номер карточки которого и заявленная им цена были названы аукционистом последними;

и) цена имущества, предложенная победителем аукциона, заносится в протокол об итогах аукциона, составляемый в 2 экземплярах.

Протокол об итогах аукциона, подписанный аукционистом и уполномоченным представителем продавца, является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи имущества.

Если при проведении аукциона продавцом проводились фотографирование, аудио- и (или) видеозапись, киносъемка, то об этом делается отметка в протоколе. В этом случае материалы фотографирования, аудио- и (или) видеозаписи, киносъемки прилагаются в течение суток к протоколу (экземпляру продавца) в соответствии с актом, подписываемым лицом, осуществлявшим фотографирование, аудио- и (или) видеозапись, киносъемку, аукционистом и уполномоченным представителем продавца;

м) если после троекратного объявления начальной цены продажи ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион признается несостоявшимся.

В случае признания аукциона несостоявшимся продавец в тот же день составляет соответствующий протокол, подписываемый им (его уполномоченным представителем), а также аукционистом.

В течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона с победителем аукциона заключается договор купли-продажи.

Оплата приобретенного на аукционе имущества производится не позднее 30-ти рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам:

**ИНН 5623012123 КПП 562301001**

**ОКТМО 53610404**

**УФК по Оренбургской области (Администрация муниципального образования Беляевский сельсовет Беляевского района Оренбургской области л/с 04533026160)**

**БИК 045354001 банк: Отделение Оренбург г.Оренбург**

**р/счет 40101810200000010010**

**КБК 42811402053100000410**

Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

Необходимую документацию и дополнительную информацию можно получить у организатора аукциона.

Аукцион по продаже указанного муниципального имущества объявляется впервые.

Телефон для справок: 2-18-15, 2-11-88

**ЗАЯВКА**

**на участие в аукционе по продаже муниципального имущества**

Ознакомившись с информационным сообщением о проведении аукциона по продаже муниципального имущества, а также изучив предмет аукциона, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (далее – «Заявитель»), просит принять настоящую заявку на участие в аукционе по продаже муниципального имущества \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, проводимом «Продавцом» 08.12.2017 г. в 10 час. 30 мин. по адресу: с.Беляевка, ул. Советская, 9, кабинет главы муниципального образования Беляевский сельсовет.

1. Подавая настоящую заявку на участие на аукционе, Заявитель обязуется соблюдать условия проведения аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведение аукциона. Со сведениями, изложенными в информационном сообщении о проведение аукциона, Заявитель ознакомлен и согласен.

2. В случае признания победителем аукциона обязуется:

-подписать договор купли-продажи имущества;

- оплатить имущество по цене, в порядке и сроки, установленные договором купли-продажи имущества.

3. Заявитель осведомлен о том, что он вправе отозвать настоящую заявку до момента приобретения им статуса участника аукциона и что при этом сумма внесенного задатка возвращается Заявителю в порядке, установленном пунктом 9 статьи 18 Федерального закона «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21.12.2001 г. №178-ФЗ.

4. Юридический адрес и банковские реквизиты Заявителя

К заявке прилагаются документы:

|  |
| --- |
|  |
|  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

М.П.

Заявка принята \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Время и дата принятия заявки: час \_\_\_ мин\_\_\_ «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2016г.

Регистрационный номер заявки: №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подпись уполномоченного представителя Продавца \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

М.П.

**ОПИСЬ**

**представленных документов**

**для участия в аукционе.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Количество  листов |
| 1 | 2 | 3 |
|  |  |  |

**Сдал: Принял:**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Примерная форма

**Договор**

**купли-продажи муниципального имущества**

|  |  |
| --- | --- |
| с. Беляевка | «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_2017г |

Администрация муниципального образования Беляевский сельсовет Оренбургской области, зарегистрированная \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемая в дальнейшем **«Продавец»**, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, на основании протокола № \_\_\_ об итогах аукциона по продаже муниципального имущества от \_\_\_\_\_\_.2017 года и **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, именуемый в дальнейшем **«Покупатель»**, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Продавец продал, а Покупатель купил \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (далее – Имущество).

2**.** Отчуждаемое имущество принадлежит Продавцу на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

3. Продавец гарантирует Покупателю, что на дату заключения настоящего договора отчуждаемое имущество никому не продано, не подарено, в споре и под запрещением не состоит, свободно от любых имущественных прав и притязаний третьих лиц, о которых продавец знал или не мог не знать.

4. Цена проданного имущества установлена в соответствии с протоколом об   
итогах аукциона по продаже объектов недвижимости от \_\_\_\_\_\_\_\_\_2017 г. N \_\_\_\_\_ и составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей.

5. Расчет между сторонами \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

6. Ответственность и права сторон, не предусмотренные в настоящем договоре, определяются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7. Настоящий договор имеет силу передаточного акта.

8. Договор составлен в двух экземплярах.

Подписи сторон:

Продавец:

Покупатель: