

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**БЕЛЯЕВСКОГО РАЙОНА ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

с. Беляевка



Об утверждении муниципальной программы «Стимулирование развития жилищного строительства в Беляевском районе Оренбургской области»

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса РФ, руководствуясь постановлением администрации Беляевского района от 26.08.2021 № 516-п «Об утверждении порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Беляевского района Оренбургской области»:

1. Утвердить муниципальную программу «Стимулирование развития жилищного строительства в Беляевском районе Оренбургской области», согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Признать утратившими силу постановления администрации района:

а) от 12.11.2020 № 1024-п «Об утверждении муниципальной программы «Стимулирование развития жилищного строительства в Беляевском районе Оренбургской области»;

б) от 10.03.2021 № 129-п «О внесении изменений в постановление администрации района от 12.11.2020 № 1024-п «Об утверждении муниципальной программы «Стимулирование развития жилищного строительства в Беляевском районе Оренбургской области»;

в) от 23.12.2021 № 755-п «О внесении изменений в постановление администрации района от 12.11.2020 № 1024-п «Об утверждении муниципальной программы «Стимулирование развития жилищного строительства в Беляевском районе Оренбургской области».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по строительству, транспорту, жилищно-коммунальному и дорожному хозяйству Парфенова А.С.

4. Постановление вступает в силу после его обнародования на информационном стенде в фойе здания администрации Беляевского района, в местах обнародования, определенных муниципальными правовыми актами поселений, входящих в состав Беляевского района, но не ранее 1 января 2023 года.

Глава района  А.А. Федотов

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Разослано: | Парфенову А.С., финансовому отделу, отделу экономического развития, прокурору, в дело. |  |

Приложение

к постановлению

администрации района

от 21.12.2022 № 720-п

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА**

**«Стимулирование развития жилищного строительства в Беляевском районе Оренбургской области»**

**Стратегические приоритеты развития муниципальной программы:**

Объем жилищного фонда в Беляевском районе Оренбургской области по состоянию на 1 января 2022 года составил 412225 кв. метров, количество жилых единиц (квартир и индивидуальных жилых домов) – 6395 (далее – единицы).

Положительное влияние на развитие жилищного строительства оказали законодательные и организационные меры по развитию конкуренции и снижению административных барьеров, хотя они все еще остаются очень высокими. Упрощены процедуры подготовки проектов планировки, разработки проектной документации, государственной экспертизы результатов инженерных изысканий и проектной документации, выдачи разрешений на строительство, государственного строительного надзора.

Ключевым элементом как снижения административных барьеров в жилищном строительстве, так и комплексного развития территорий поселений в целях формирования комфортной среды обитания и жизнедеятельности человека является градостроительная политика.

Составной частью системы градорегулирования муниципального образования Беляевский район является совокупность муниципальных подсистем, основными задачами которых являются:

подготовка и принятие муниципальных правовых актов в сфере градостроительной деятельности;

подготовка и утверждение документов территориального планирования;

планов реализации этих документов, правил землепользования и застройки, документации по планировке территорий;

мониторинг процессов градостроительной деятельности и внесение необходимых изменений в правовые акты, и другие документы градостроительного проектирования;

обсуждение на публичных слушаниях проектов документов территориального планирования, градостроительного зонирования и планировки территорий.

Эффективное функционирование системы градорегулирования предполагает наличие профессионально подготовленного кадрового состава органов архитектуры и градостроительства муниципальных образований и соответствующего уровня технического и программного обеспечения их деятельности.

С момента введения в действие нового Градостроительного кодекса Российской Федерации главным архитектором муниципального образования ведется работа по созданию системы градорегулирования, которая продолжается и в настоящее время.

Разработаны и утверждены в установленном порядке нормативные правовые акты муниципального района и сельских поселений.

Мероприятия программы направлены на решение существующих проблем, в том числе на обеспечение безопасности движения автотранспортных средств, качественного улучшения состояния автомобильных дорог местного значения общего пользования и обеспечения защиты жизни и здоровья граждан.

Отсутствие жилья у молодых семьей приводит к нестабильности в семейных отношениях и к ухудшению демографической ситуации в Беляевском районе.

Основным инструментом содействия молодым семьям в обеспечении жильем за счет средств федерального, областного и местных бюджетов является государственная программа «Стимулирование развития жилищного строительства в Оренбургской области» В 2021 году в рамках муниципальной программы «Стимулирование развития жилищного строительства в Беляевском районе Оренбургской области» оказана государственная поддержка 18 молодым семьям за счет средств федерального, областного, местного бюджета, а в 2022 оказана государственная поддержка 7 молодым семьям.

Значительные объемы средств областного бюджета направляются на реализацию мероприятий по обеспечению жильем молодых семей, в том числе на софинансирование расходов муниципальных образований, направленных на указанные цели. Интерес к программе с каждым годом растет, и реализация мер по оказанию государственной поддержки молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий, будет продолжена в рамках основного мероприятия.

В соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг» Правительством Российской Федерации разработан комплекс мер по улучшению жилищных условий семей, имеющих трех и более детей.

Программно-целевой метод позволит привлечь для реализации основного мероприятия программы средства федерального и местных бюджетов и более эффективно использовать финансовые ресурсы, сконцентрировав их на решение обозначенных задач, а также обеспечить взаимосвязь между проводимыми мероприятиями и результатами их выполнения. Применение программно-целевого метода в решении поставленных задач сопряжено с определенными рисками. Так, в процессе реализации мероприятия возможны отклонения в достижении результатов из-за финансово-экономических изменений на рынке жилья, а также в отрасли жилищного строительства.

Особое значение имеет правильный выбор стратегии развития жилищного строительства в муниципальных образованиях, который должен определяться с учетом потребностей и предпочтений населения, муниципальной градостроительной политики и перспектив социально-экономического и демографического развития.

Участницей программы может быть молодая семья, возраст супругов в которой не превышает 35 лет, либо неполная семья, состоящая из одного родителя в возрасте, не превышающем 35 лет, и одного и более детей, признанная в соответствии с жилищным законодательством нуждающейся в улучшении жилищных условий, постоянно проживающая на территории Оренбургской области и изъявившая желание участвовать в ее реализации (далее – молодая семья – участница подпрограммы). Непревышение возраста 35 лет устанавливается на день принятия ответственным исполнителем подпрограммы решения о включении молодой семьи – участницы подпрограммы в список претендентов на получение социальной выплаты на приобретение жилья или на получение социальной выплаты, на погашение части стоимости жилья в случае рождения (усыновления) ребенка, или на получении социальной выплаты при получении кредита для приобретения жилья.

К отдельным категориям молодых семей – участниц подпрограммы относятся:

молодая семья – участница подпрограммы, имеющая одного и более детей, изъявившая желание получить социальную выплату в планируемом году и находящаяся в сложной жизненной ситуации, в связи, с чем является остронуждающейся в улучшении жилищных условий (далее – остронуждающаяся молодая семья);

молодая семья – участница подпрограммы, имеющая одного и более детей, изъявившая желание получить социальную выплату в планируемом году, в которой один из супругов (родитель в неполной семье) является молодым специалистом (далее – семья молодого специалиста).

 К остронуждающимся молодым семьям могут быть отнесены молодые семьи – участницы подпрограммы, имеющие одного и более детей, изъявившие желание получить социальную выплату в планируемом году и написавшие заявление о включении молодой семьи – участницы подпрограммы в список остронуждающихся молодых семей, в которых:

один из детей является инвалидом;

хотя бы один из супругов является инвалидом I или II группы;

утрачено жилье, находившееся в собственности только членов молодой семьи – участницы подпрограммы, в результате стихийного бедствия;

умер один из супругов (неполная семья);

имеется один или более опекаемых детей.

 К семьям молодых специалистов могут быть отнесены молодые семьи – участницы подпрограммы, имеющие одного и более детей, изъявившие желание получить социальную выплату в планируемом году и написавшие заявление о включении молодой семьи – участницы подпрограммы в список семей молодых специалистов, в которых один из членов семьи (далее – молодой специалист):

окончил обучение в образовательной организации высшего образования или профессиональной образовательной организации;

имеет специальность, признанную соответствующим органом исполнительной власти Оренбургской области остродефицитной для городского округа (муниципального района) (далее – муниципальное образование области). Организационную работу по признанию такой специальности остродефицитной для муниципального образования области осуществляет орган местного самоуправления, в котором молодая семья – участница подпрограммы состоит на учете;

заключил контракт с органом местного самоуправления и организацией (работодателем) (далее – контракт молодого специалиста), согласно которому:

орган местного самоуправления обязуется включить молодую семью – участницу подпрограммы в список семей молодых специалистов;

организация обязуется заключить на срок не менее пяти лет трудовой контракт с молодым специалистом по специальности, признанной остродефицитной для муниципального образования области;

молодой специалист обязуется от имени семьи молодого специалиста приобрести жилое помещение на территории муниципального образования области с использованием средств социальной выплаты и отработать в организации не менее пяти лет.

В качестве дополнительных средств молодой семьей могут быть использованы собственные средства, средства, полученные по кредитному договору (договору займа) на приобретение жилья, в том числе по ипотечному жилищному договору, материнского (семейного) капитала и другие.

Условием участия в программе и предоставления социальной выплаты является согласие совершеннолетних членов молодой семьи на обработку органами местного самоуправления, органами исполнительной власти области, федеральными органами исполнительной власти персональных данных о членах молодой семьи.

Согласие должно быть оформлено в соответствии со [статьей 9](consultantplus://offline/ref=CCFC7B267B6D541A9F54352EAAED36D6B9C481A7E990B03BCC5930316378F284D08DBA20D837BBD166l1E) Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

В качестве механизма доведения социальной выплаты на приобретение жилья до молодой семьи будет использоваться свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения (далее – свидетельство), которое выдается органом местного самоуправления, принявшим решение об участии молодой семьи в подпрограмме. Полученное свидетельство сдается его владельцем в уполномоченный банк, отобранный ответственным исполнителем подпрограммы для обслуживания средств, предусмотренных на предоставление социальных выплат, где на имя члена молодой семьи открывается банковский счет, предназначенный для зачисления социальной выплаты.

Социальная выплата предоставляется органом местного самоуправления, принявшим решение об участии молодой семьи в подпрограмме в порядке, установленном Правительством Оренбургской области, за счет средств местного бюджета, предусмотренных на реализацию мероприятий подпрограммы, в том числе за счет субсидий из областного бюджета и федерального бюджета на софинансирование расходных обязательств муниципальных образований на предоставление социальной выплаты молодым семьям на приобретение жилья.

Молодые семьи могут направить социальную выплату на приобретение жилья, в том числе для оплаты договора с уполномоченной организацией на приобретение в интересах молодой семьи жилого помещения экономического класса на первичном рынке жилья. Порядок и условия отбора уполномоченных организаций утверждает ответственный исполнитель подпрограммы.

Право на получение социальной выплаты у молодой семьи – участницы подпрограммы возникает после ее включения ответственным исполнителем подпрограммы в список претендентов на получение социальной выплаты и выдачи свидетельства, удостоверяющего право молодой семьи на получение социальной выплаты.

Молодая семья имеет право на получение социальной выплаты, связанной с улучшением жилищных условий, за счет средств федерального и (или) областного, и (или) местного бюджетов только один раз, за исключением получения социальной выплаты в виде материнского капитала.

Приложение 1

к муниципальной программе

“Стимулирование развития

жилищного строительства

в Беляевском районе

Оренбургской области”

**Паспорт**

|  |  |
| --- | --- |
| Куратор муниципальной программы | Парфенов Александр Семенович- заместитель главы администрации по строительству, транспорту, жилищно-коммунальному и дорожному хозяйству |
| Ответственный исполнитель муниципальной программы | Администрация муниципального образования Беляевский район Оренбургской области |
| Период реализации муниципальной программы | 2023-2030 г. |
| Цель муниципальной программы | Повышение доступности и комфортности жилья, качества жилищного обеспечения населения |
| Направления (при необходимости) | - |
| Объемы бюджетных ассигнований муниципальной программы (комплексной программы), в том числе по годам реализации | 52956,8 тыс. рублей, в том числе по годам реализации:  6619,6 тыс. рублей – 2023 г.  6619,6 тыс. рублей – 2024 г.  6619,6 тыс. рублей – 2025 г.  6619,6 тыс. рублей – 2026 г.  6619,6 тыс. рублей – 2027 г.  6619,6 тыс. рублей – 2028 г.  6619,6 тыс. рублей – 2029 г.  6619,6 тыс. рублей – 2030 г. |
| Влияние на достижение национальных целей развития Российской Федерации | - |
| Связь с комплексной программой | - |

**муниципальной программы «Стимулирование развития жилищного**

**строительства в Беляевском районе Оренбургской области »**

Приложение 2

к муниципальной программе

“Стимулирование развития

жилищного строительства

в Беляевском районе

Оренбургской области”

**Показатели муниципальной программы**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Единица измерения | Базовое значение | Значения показателей | | | | | | | | Документ | Ответственный за достижение показателя | Связь с показателями национальных целей | Информационная система | Связь с комплексной программой |
| 2023 год | 2024 год | 2025 год | 2026 год | 2027 год | 2028 год | 2029 год | 2030 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 |
| Обеспечение жильем молодых семей | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. | Ввод жилья | кв.  метров | 1700 | 1747 | 1880 | 1880 | 1880 | 1880 | 1880 | 1880 | 1880 | Соглашение № 375-С от 15.07.2019 | Отдел архитектуры строительства и ЖКХ | – | – | – |
| 2. | Общая площадь земельных участков, вовлеченных в оборот в целях жилищного строительства | кв. метров | 6514 | 6829 | 7304 | 7304 | 7304 | 7304 | 7304 | 7304 | 7304 | Соглашение № 375-С от 15.07.2019 | Отдел архитектуры строительства и ЖКХ | ­– | – | – |
| 3. | Общая площадь жилых помещений приходящаяся в среднем на 1 жителя | кв.  метров | 27,8 | 28,1 | 28,4 | 28,4 | 28,4 | 28,4 | 28,4 | 28,4 | 28,4 | **-** | Отдел архитектуры строительства и ЖКХ | – | – | – |
| 4. | Общая площадь жилых помещений, введенная в действие за один год, приходящаяся в среднем на 1 жителя | кв. метров | 0,15 | 0,15 | 0,15 | 0,15 | 0,15 | 0,15 | 0,15 | 0,15 | 0,15 | **-** | Отдел архитектуры строительства и ЖКХ | – | – | – |
| 5. | Протяженность автомобильных дорог общего пользования местного значения | км | 190,8 | 190,8 | 190,8 | 190,8 | 190,8 | 190,8 | 190,8 | 190,8 | 190,8 | **-** | Отдел архитектуры строительства и ЖКХ | – | – | – |
| 6. | Количество километров покрытия на капитальный ремонт и ремонт автомобильных дорог общего пользования | км | 1,193 | 0,7 | - | - | - | - | - | - | - | **-** | Отдел архитектуры строительства и ЖКХ | – | – | – |
| 7. | Количество молодых  семей, получивших  свидетельство о праве  на получение  социальной выплаты | единиц | 7 | 9 | 9 | 9 | 9 | 9 | 9 | 9 | 9 | Соглашение № 53610000-1-2022-004 от 19.01.2022 | Ведущий специалист по жилищным вопросам | – | Единый портал бюджетной системы Российской Федерации «Электронный бюджет» | – |

Приложение 3

к муниципальной программе

“Стимулирование развития

жилищного строительства

в Беляевском районе

Оренбургской области”

**Структура муниципальной программы**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N  п/п | Задачи структурного элемента | Краткое описание ожидаемых эффектов от реализации задачи структурного элемента | | Связь с показателями |
| 1 | 2 | 3 | | 4 |
| 1. | Комплекс процессных мероприятий «Обеспечение жильем молодых семей» | | | |
|  | Ответственный за реализацию: Отдел архитектуры строительства и ЖКХ | | Срок реализации 2023-2030 | |
| 1.1. | Реализация мероприятия позволит улучшить жилищные условия молодым семьям | Укрепление института семьи | | Количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты |

Приложение 4

к муниципальной программе

“Стимулирование развития

жилищного строительства

в Беляевском районе

Оренбургской области”

**Перечень мероприятий (результатов) муниципальной программы**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N  п/п | Наименование мероприятия (результата) | Характеристика | Единица измерения | Базовое значение | Значения мероприятия (результата) по годам | | | | | | | | Связь с комплексной программой |
| 2023 год | 2024 год | 2025 год | 2026 год | 2027 год | 2028 год | 2029 год | 2030 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| Комплекс процессных мероприятий «Обеспечение жильем молодых семей» | | | | | | | | | | | | | - |
| Обеспечение жильем молодых семей | | | | | | | | | | | | | - |
| 1. | Обеспечение жильем молодых семей | Количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты | единиц | 7 | 9 | 9 | 9 | 9 | 9 | 9 | 9 | 9 | - |

Приложение 5

к муниципальной программе

“Стимулирование развития

жилищного строительства

в Беляевском районе

Оренбургской области”

**Финансовое обеспечение муниципальной программы Беляевского района Оренбургской области**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование муниципальной программы, направления (подпрограммы), структурного элемента | Главный распорядитель бюджетных средств (ответственный исполнитель, соисполнитель, участник) | Код бюджетной квалификации | | Объем финансового обеспечения по годам реализации, тыс. рублей | | | | | Связь с комплексной программой |
| ГРБС | ЦСР | 2023 | 2024 | 2025 | 2026-2030 | Всего |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1. | Муниципальная программа «Стимулирование развития жилищного строительства в Беляевском районе Оренбургской области» | всего, в том числе: | Х | 23 0 00 00000 | 6619,60 | 6619,60 | 6619,60 | 33098,0 | 52956,8 |  |
|  | Администрация района | 426 | 23 0 00 00000 | 6619,60 | 6619,60 | 6619,60 | 33098,0 | 52956,8 |  |
| 2. | Комплекс процессных мероприятий «Обеспечение жильем молодых семей» | всего,  в том числе: | Х | 23 4 01 00000 | 6619,60 | 6619,60 | 6619,60 | 33098,0 | 52956,8 |  |
| Администрация района | 426 | 23 4 01 00000 | 6619,60 | 6619,60 | 6619,60 | 33098,0 | 52956,8 |  |
| 2.1. | Реализация мероприятий по обеспечению жильем молодых семей | всего,  в том числе: | Х | 23 4 01 L 4970 | 6619,60 | 6619,60 | 6619,60 | 33098,0 | 52956,8 |  |
| Администрация района | 426 | 23 4 01 L 4970 | 6619,60 | 6619,60 | 6619,60 | 33098,0 | 52956,8 |  |

Приложение 6

к муниципальной программе

“Стимулирование развития

жилищного строительства

в Беляевском районе

Оренбургской области”

**Финансовое обеспечение муниципальной программы Беляевского района Оренбургской области за счет средств районного бюджета и прогнозная оценка привлекаемых средств**

**на реализацию муниципальной программы**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование муниципальной программы (комплексной программы), структурного элемента муниципальной программы (комплексной программы) | Источник финансового обеспечения | Объем финансового обеспечения по годам реализации, тыс. рублей | | | | | Связь с комплексной программой |
| 2023 | 2024 | 2025 | 2026-2030 | Всего |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1. | Муниципальная программа «Стимулирование развития жилищного строительства в Беляевском районе Оренбургской области» | всего, в том числе: | 6619,60 | 6619,60 | 6619,6 | 33098,0 | 52956,8 | - |
| федеральный бюджет | 1233,96 | 1233,96 | 1332,06 | 6660,3 | 10460,28 | **-** |
| областной бюджет | 2972,34 | 2972,34 | 2913,94 | 14569,7 | 23428,32 | **-** |
| районный бюджет | 2413,30 | 2413,30 | 2373,60 | 11868 | 19068,2 | **-** |
| внебюджетные источники | - | - | - | - | - | **-** |
| 2. | Комплекс процессных мероприятий «Обеспечение жильем молодых семей» | всего, в том числе: | 6619,60 | 6619,60 | 6619,6 | 33098,0 | 52956,8 | **-** |
| федеральный бюджет | 1233,96 | 1233,96 | 1332,06 | 6660,3 | 10460,28 | **-** |
| областной бюджет | 2972,34 | 2972,34 | 2913,94 | 14569,7 | 23428,32 | **-** |
| районный бюджет | 2413,30 | 2413,30 | 2373,60 | 11868 | 19068,2 | **-** |
| внебюджетные источники | - | - | - | - | - | **-** |

Приложение 7

к муниципальной программе

“Стимулирование развития

жилищного строительства

в Беляевском районе

Оренбургской области”

**Сведения о методике расчета показателей (результатов) муниципальной программы Беляевского района Оренбургской области**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя (результат) | Единица измерения | Алгоритм формирования (формула) и методологические пояснения | Базовые показатели (используемые в формуле) | Метод сбора информации, индекс формы отчетности | Ответственный за сбор данных по показателю | Источник данных | Срок представления годовой отчетной информации |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1. | Ввод жилья | кв. метров | Значение данного показателя определяется квадратными метрами общей площади жилых помещений введенных в эксплуатацию за один год | – | Отчет в министерство строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта, статистический отчет  по форме 1-разрешение, ИЖС | Отдел архитектуры строительства и ЖКХ | Росреестр | Не позднее 25 января года, следующего за отчетным |
| 2. | Общая площадь земельных участков, вовлеченных в оборот в целях жилищного строительства | кв. метров | Sобщ=Sмкд+Sижс+Sсд  Sобщ= общая площадь земельных участков, вовлеченных в оборот в целях жилищного строительства в муниципальном образовании.  Желательная динамика – достижение, либо превышение запланированного значения показателя. | Базовый показатель 1  Sмкд – общая площадь земельных участков, на которых возведены многоквартирные жилые дома в соответствии с разрешением на ввод объекта в эксплуатацию в отчетном периоде в муниципальном образовании;  Базовый показатель 2  Sижс – общая площадь земельных участков, на которых возведены объекты индивидуального жилищного строительства, в соответствии с уведомлением об окончании строительства объекта индивидуального жилищного строительства в отчетном периоде в муниципальном образовании;  Базовый показатель 3  Sсд –общая площадь земельных участков, на которых расположены садовые дома, переведенные в установленном порядке в жилые дома в отчетном периоде в муниципальном образовании | Отчет в отчет в министерство строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта согласно приложению к соглашению | Отдел архитектуры строительства и ЖКХ | Росреестр | Не позднее 25 января года, следующего за отчетным |
| 3. | Общая площадь жилых помещений приходящаяся в среднем на 1 жителя | кв. метров | A/B  Желательная динамика – достижение, либо превышение запланированного значения показателя. | Базовый показатель 1  А– общая площадь жилых помещений (всего)  Базовый показатель 2  Б– численность населения района на конец года | Оценка эффективности деятельности муниципального образования Беляевского района Оренбургской области предоставляется в систему РИАС | Отдел архитектуры строительства и ЖКХ | Росреестр | Не позднее 01 мая года, следующего за отчетным |
| 4. | Общая площадь жилых помещений, введенная в действие за один год, приходящаяся в среднем на 1 жителя | кв. метров | A/B  Желательная динамика – достижение, либо превышение запланированного значения показателя. | Базовый показатель 1  А– общая площадь жилых помещений введенная в действие за один год.  Базовый показатель 2  Б– численность населения района на конец года. | Оценка эффективности деятельности муниципального образования Беляевского района Оренбургской области предоставляется в систему РИАС | Отдел архитектуры строительства и ЖКХ | Росреестр | Не позднее 01 мая года, следующего за отчетным |
| 5. | Протяженность автомобильных дорог общего пользования местного значения | км | Значение данного показателя определяется протяженностью автомобильных дорог общего пользования местного значения | – | Отчет З-ДГ (мо) в Оренбургстат | Отдел архитектуры строительства и ЖКХ | Оренбургстат | Не позднее 15 февраля следующего за отчетным годом |
| 6. | Количество километров покрытия на капитальный ремонт и ремонт автомобильных дорог общего пользования | км | Значение данного показателя определяется количеством километров покрытия на капитальный ремонт и ремонт автомобильных дорог общего пользования | – | Отчет  в министерство строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта согласно приложения к соглашению. | Отдел архитектуры строительства и ЖКХ | Муниципальный контракт | Не позднее 15 декабря года |
| 7. | Количество молодых  семей, получивших  свидетельство о праве  на получение  социальной выплаты | единиц | Значение данного показателя определяется количеством молодых  семей, получивших  свидетельство о праве  на получение  социальной выплаты | – | Отчет в департамент молодежной политики Оренбургской области согласно приложения к соглашению | Ведущий специалист по жилищным вопросам | Решение Совета Депутатов Беляевского района о районном бюджете, на отчетный финансовый год, с учетом изменений, внесенных в течение отчетного года. | Не позднее 15  января года, следующего за годом, в котором была получена Субсидия |

Приложение 8

к муниципальной программе

“Стимулирование развития

жилищного строительства

в Беляевском районе

Оренбургской области”

**План реализации муниципальной программы Беляевского района Оренбургской области на 2023 год**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование структурного элемента муниципальной программы Беляевского района Оренбургской области, задачи, мероприятия (результата), контрольной точки | Дата наступления контрольной точки | Ответственный исполнитель  (Ф.И.О., должность, наименование ОИВ) |
| 1 | 2 | 3 | 5 |
| 1. | Муниципальная программа «Стимулирование развития жилищного строительства в Беляевском районе Оренбургской области» |  |  |
| 2. | Комплекс процессных мероприятий «Обеспечение жильем молодых семей» |  |  |
| 2.1 | Наименование задачи: «Обеспечение жильем молодых семей» |  |  |
| 2.2 | Мероприятие (результат): «Социальные выплаты гражданам, кроме публичных нормативных социальных выплат» |  |  |
| 2.3 | Контрольная точка мероприятия: «Количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты» | 15 января 2023 г. | Пархоменко Т.А.- ведущий специалист по жилищным вопросам. |